

Bruxelles, 02/07/2021

PRESS RELEASE

L'équipe Letting & Sales de BNP Paribas Real Estate, spécialiste en immobilier d'entreprise, assiste la banque Nagelmackers sur le déménagement de son nouveau Headquarter à Bruxelles.

BNP Paribas Real Estate vient de réaliser une transaction locative de longue durée pour les bureaux de la banque Nagelmackers à Bruxelles. La plus ancienne banque de Belgique établira son nouveau siège belge en 2023 dans l'immeuble Monteco. Un bail portant sur 3700 m² de bureaux a été signé entre Nagelmackers et Leasinvest. La banque qui libérera son site actuel de Saint-Josse-Ten-Noode souhaite occuper un immeuble neuf et répondant aux critères les plus avancés en termes de durabilité, d'efficacité et de bien être pour les travailleurs.

Construit par LeasInvest Real Estate en collaboration avec ION, l'immeuble de bureaux Monteco, situé au 14 rue de Montoyer, consiste en un projet durable se différenciant par la technologie intelligente utilisée et sa construction à ossature bois. La réception de ce nouvel écrin, qui comprendra environ 3.700 m² de 'smart building' technologiques, est attendue au cours du troisième trimestre de 2022.

« Cette transaction emblématique et exemplaire a été réalisée en pleine crise sanitaire dans un contexte valorisant dorénavant des immeubles énergétiquement neutres. Cela reflète la tendance actuelle des occupants à orienter leurs recherches vers de nouveaux espaces durables en respectant les programmes européens #Paris2030 », note **Bertrand Cotard** de BNP Paribas Real Estate

About BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, one of the leading international real estate providers, offers its clients a comprehensive range of services that span the entire real estate lifecycle: Property Development, Transaction, Consulting, Valuation, Property Management and Investment Management. With 5,000 employees, BNP Paribas Real Estate as a one stop shop company, supports owners, leaseholders, investors and communities thanks to its local expertise across 30 countries (through its facilities and its Alliance network) in Europe, the Middle-East and Asia. BNP Paribas Real Estate is a part of the BNP Paribas Group, a global leader in financial services.

Follow us on     
#BEYONDBUILDINGS

For more information: www.realestate.bnpparibas.com

Twitter: @BNPPRE

Press Contacts:

(FR) **Pascal Mikse**, Head of Research, Marketing and Communication Belux – +32 2 290 59 23 – pascal.mikse@bnpparibas.com
(NL) **Martin Gerard**, Specialist Marketing & Communication – +32 2 290 59 61 – martin.gerard@bnpparibas.com